

## Прайс-лист

---

- *Дизайн интерьера* ..... 2
- *Проектные работы* ..... 2
- *Дополнительные услуги* ..... 3
- *Строительные работы*..... 5



# Дизайн интерьера

Состав ЭП	Ед. изм.	Цена
1. Зонирование помещений, предварительные точки вывода электрических сетей (розетки, освещение, ТВ, телефон, интернет, музыка).	кв.м.	<b>200 руб.</b>
2. Предварительная 3D – визуализация, с подбором цветовых решений, фактур, основных предметов интерьера.	кв.м.	<b>200 руб.</b>
3. Окончательная 3D – визуализация, распечатка проекта, авторский надзор.	кв.м.	<b>200 руб.</b>
<b>Дизайн проект в комплексе</b>	кв.м.	<b>600 руб.</b>

## Проектные работы

### Эскизный проект

Состав ЭП	Сроки	Цена
1. Типовой эскизный проект.	15 раб. дней	<b>15 000 руб.</b>
2. Индивидуальный эскизный проект (100 – 150 м <sup>2</sup> ).	28 раб. дней	<b>20 000 руб.</b>
3. Индивидуальный эскизный проект (150 – 250 м <sup>2</sup> ).	28 раб. дней	<b>25 000 руб.</b>
4. Индивидуальный эскизный проект (от 250 м <sup>2</sup> )	28 раб. дней	<b>30 000 руб.</b>

### Архитектурно-строительное проектирование

Состав ЭП	Сроки	Цена
1. Архитектурно-строительная часть к эскизному проекту (рабочие чертежи, планы, разрезы) (100 – 150 м <sup>2</sup> ).	28 раб. дней	<b>20 000 руб.</b>
2. Архитектурно-строительная часть к эскизному проекту (рабочие чертежи, планы, разрезы) (150 – 250 м <sup>2</sup> ).	28 раб. дней	<b>25 000 руб.</b>
3. Архитектурно-строительная часть к эскизному проекту (рабочие чертежи, планы, разрезы) (от 250 м <sup>2</sup> ).	28 раб. дней	<b>30 000 руб.</b>

## Инженерные сети и коммуникации

Состав ЭП	Сроки	Цена
1. Газоснабжение (ТУ, проект).	28 раб. дней	от 18 000 руб. + квитанция
2. Электроснабжение (ТУ, проект).	28 раб. дней	от 18 000 руб. + квитанция
3. Водоснабжение, водоотведение (ТУ, проект).	28 раб. дней	от 18 000 руб. + квитанция
4. Отопление, вентиляция, кондиционирование (проект)	28 раб. дней	от 18 000 руб.
5. Установка полной биологической очистки «УОБСВМ».	договорные	договорная

## Разработка отдельных чертежей

Состав ЭП	Сроки	Цена
1. Изменение планировки в типовых проектах.	договорные	5 000 руб.
2. Схема планировки и организации земельного участка.	5 раб. дней	от 4 000 руб.
3. Чертеж градостроительного плана.	5 раб. дней	4 000 руб.

## Дополнительные услуги

### Сбор сведений для проектирования

Состав ЭП	Сроки	Цена
1. Топографическая съемка в с согласованием по коммуникациям.	14 раб. дней	7 500 руб.
2. Геология 1 скважина.	28 раб. дней	18 000 руб.
3. Геодезические работы (точка).	1 раб. день	1 000 руб.

## Техническое обследование и заключения

Состав ЭП	Сроки	Цена
1. Заключение для реконструкции жилого дома или нежилого здания.	договорные	<b>10 000 руб.</b>
2. Обследование дома перед капитальным ремонтом.	договорные	<b>10 000 руб.</b>
3. Обследования для признания дома аварийным.	договорные	<b>10 000 руб.</b>
4. Заключение для перепланировки.	договорные	<b>6 000 руб.</b>
5. Заключение для прописки на даче.	договорные	<b>6 000 руб.</b>
7. Обследование для оформления самостроя.	договорные	<b>10 000 руб.</b>

## Получение разрешений, ввод в эксплуатацию

Состав ЭП	Сроки	Цена
1. Получение разрешения на строительство и сбор тех. условий.	договорные	<b>от 30 000 руб.</b>
2. Ввод объекта в эксплуатацию.	договорные	<b>договорная</b>
3. Авторский надзор (м <sup>2</sup> ).		<b>от 600 руб.</b>

# Строительные работы

## Подготовительные работы

<i>Состав ЭП</i>	<i>Цена</i>
<i>Закуп материала для строительства прорабом (от стоимости материала)</i>	<b>5-10 %</b>

## Земляные работы

<i>Состав ЭП</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Цена</i>
<i>Выемка грунта вручную</i>	<i>куб.м.</i>	<b>400 руб.</b>
<i>Копка траншеи</i>	<i>куб.м.</i>	<b>400 руб.</b>
<i>Доработка после экскаватора</i>	<i>куб.м.</i>	<b>200 руб.</b>
<i>Обратная засыпка с планировкой</i>	<i>куб.м.</i>	<b>200 руб.</b>
<i>Обратная засыпка с послойным уплотнением</i>	<i>куб.м.</i>	<b>300 руб.</b>
<i>Планировка грунта вручную (насыпной грунт)</i>	<i>куб.м.</i>	<b>70 руб.</b>
<i>Планировка грунта вручную (естественный грунт)</i>	<i>куб.м.</i>	<b>30 руб.</b>
<i>Песчано-гравийная подсыпка до 10 см</i>	<i>куб.м.</i>	<b>30 руб.</b>
<i>Песчано-гравийная подсыпка свыше 10 см</i>	<i>куб.м.</i>	<b>50 руб.</b>
<i>Песчаная подготовка с трамбовкой</i>	<i>куб.м.</i>	<b>170 руб.</b>
<i>Щебеночная подготовка с трамбовкой</i>	<i>куб.м.</i>	<b>168 руб.</b>
<i>Трамбовка оснований</i>	<i>куб.м.</i>	<b>80 руб.</b>

## Демонтажные работы

Состав ЭП	Ед. изм.	Цена
<b>Полы</b>		
Демонтаж асфальтовых покрытий до 10 см	кв.м.	<b>270 руб.</b>
Демонтаж асфальтовых покрытий более 10 см	кв.м.	<b>455 руб.</b>
Демонтаж бетонных полов до 5 см	кв.м.	<b>270 руб.</b>
Демонтаж бетонных полов до 10 см	кв.м.	<b>380 руб.</b>
Демонтаж бетонных полов более 10 см	кв.м.	<b>650 руб.</b>
Демонтаж бетонных полов арм. до 5 см	кв.м.	<b>360 руб.</b>
Демонтаж бетонных полов арм. до 10 см	кв.м.	<b>550 руб.</b>
Демонтаж бетонных полов арм. более 10 см	кв.м.	<b>840 руб.</b>
Демонтаж бетонного бордюра	м.п.	<b>340 руб.</b>
Демонтаж самовыравнивающего раствора	кв.м.	<b>140 руб.</b>
Демонтаж керамической плитки	кв.м.	<b>100 руб.</b>
<b>Стены</b>		
Демонтаж бетонных стен до 12 см	кв.м.	<b>340 руб.</b>
Демонтаж бетонных стен до 30 см	кв.м.	<b>1 100</b>
Демонтаж бетонных стен свыше 30 см	кв.м.	<b>2 100</b>

<i>Демонтаж кирпичных стен до 12 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>200 руб.</b>
<i>Демонтаж кирпичных стен до 25 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>660 руб.</b>
<i>Демонтаж кирпичных стен свыше 25 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>1 750</b>
<i>Демонтаж перемычек в бетонной стене до 30 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>2 200</b>
<i>Демонтаж перемычек в бетонной стене свыше 30 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>4 200</b>
<i>Демонтаж перемычек в кирпичной стене до 30 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>1 950</b>
<i>Демонтаж перемычек в кирпичной стене свыше 30 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>3 400</b>
<i>Прорубание ниши под батарею</i>	<i>кв.м.</i>	<b>1 100</b>
<b>Перекрытие</b>		
<i>Демонтаж перекрытия бетонного до 5 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>330 руб.</b>
<i>Демонтаж перекрытия бетонного до 10 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>420 руб.</b>
<i>Демонтаж перекрытия бетонного свыше 10 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>720 руб.</b>
<i>Демонтаж перекрытия дощатого</i>	<i>кв.м.</i>	<b>140 руб.</b>
<i>Демонтаж плит перекрытия</i>	<i>кв.м.</i>	<b>180 руб.</b>
<i>Прорезание проема в перекрытии бет. до 5 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>360 руб.</b>
<i>Прорезание проема в перекрытии бет. до 10 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>800 руб.</b>
<i>Прорезание проема в перекрытии бет. свыше 10 см</i>	<i>кв.м.</i>	<b>1 650</b>
<i>Прорезание проема в перекрытии дощатом</i>	<i>м.п.</i>	<b>370 руб.</b>

<b>Кровля</b>		
<i>Демонтаж перекрытий из кровли: битумная черепица</i>	<i>кв.м.</i>	<b>80 руб.</b>
<i>Демонтаж перекрытий из кровли: металлочерепица</i>	<i>кв.м.</i>	<b>80 руб.</b>
<i>Демонтаж перекрытий из кровли: керамическая черепица</i>	<i>кв.м.</i>	<b>100 руб.</b>
<i>Демонтаж обрешетки из доски</i>	<i>кв.м.</i>	<b>60 руб.</b>
<i>Демонтаж сплошной обшивки из доски</i>	<i>кв.м.</i>	<b>80 руб.</b>
<i>Демонтаж ОСБ</i>	<i>кв.м.</i>	<b>80 руб.</b>
<i>Демонтаж стропильной системы</i>	<i>кв.м.</i>	<b>80 руб.</b>

## **Фундаментные и ж/б работы**

<b>Состав ЭП</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена</b>
<i>Разметка площади застройки</i>	<i>кв.м</i>	<b>40 руб.</b>
<i>Монтаж ж/б подушек</i>	<i>шт</i>	<b>200 руб.</b>
<i>Монтаж ж/б блоков</i>	<i>шт</i>	<b>200 руб.</b>
<i>Монтаж монолитной армированной подушки</i>	<i>куб.м.</i>	<b>1 800 руб.</b>
<i>Монтаж монолитного армированного ленточного фундамента</i>	<i>куб.м.</i>	<b>1 800 руб.</b>
<i>Монтаж опалубки</i>	<i>кв.м</i>	<b>250 руб.</b>
<i>Монтаж армированных бетонных полов</i>	<i>кв.м</i>	<b>400 руб.</b>



Монтаж армированного пояса с устройством опалубки	м.п.	<b>300 руб.</b>
Отмостка с устройством опалубки	м.п.	<b>300 руб.</b>
Кладка пояса из кирпича	м.п.	<b>300 руб.</b>
Устройство изоляции в один слой	кв.м	<b>120 руб.</b>
Устройство изоляции обмазочной	кв.м	<b>120 руб.</b>
Изоляция горизонтальная отсекающая до 40 см	м.п.	<b>80 руб.</b>
Гидроизоляция полов	кв.м	<b>80 руб.</b>
Устройство теплоизоляции фундамента	кв.м	<b>100 руб.</b>
Устройство арматурного каркаса	т	<b>6 000 руб.</b>
Устройство арматурной сетки	т	<b>4 000 руб.</b>
Устройство опалубки	кв.м	<b>80 руб.</b>
Заливка бетоном	куб.м.	<b>200 руб.</b>
Монтаж ФБС	шт	<b>250 руб.</b>
Монтаж ФЛ (подушка под ФБК)	шт	<b>250 руб.</b>
Монтаж перемычек до 2 м	шт	<b>300 руб.</b>
Монтаж перемычек до 3 м	шт	<b>600 руб.</b>
Монтаж плит перекрытий	шт	<b>450 руб.</b>
Монтаж прогонов	шт	<b>450 руб.</b>

<i>Устройство ж/б перемычек</i>	<i>м.п.</i>	<b>300 руб.</b>
<i>Устройство оклеечной горизонтальной изоляции</i>	<i>кв.м</i>	<b>50 руб.</b>
<i>Устройство оклеечной вертикальной изоляции, 1 слой</i>	<i>кв.м</i>	<b>80 руб.</b>
<i>Устройство обмазочной изоляции</i>	<i>кв.м</i>	<b>30 руб.</b>
<i>Устройство песчаного основания под фундамент</i>	<i>кв.м</i>	<b>60 руб.</b>
<i>Устройство бетонной подготовки под фундамент, 100 мм</i>	<i>кв.м</i>	<b>150 руб.</b>
<i>Устройство монолитного фундамента</i>	<i>куб.м.</i>	<b>1 800 руб.</b>
<i>Устройство монолитной плиты</i>	<i>куб.м.</i>	<b>1 000 руб.</b>
<i>Устройство водоотлива грунтовых вод</i>	<i>куб.м.</i>	<b>430 руб.</b>
<i>Устройство дренажа из щебня</i>	<i>куб.м.</i>	<b>50 руб.</b>
<i>Прокладка дренажных труб</i>	<i>шт</i>	<b>190 руб.</b>
<i>Демонтаж фундамента</i>	<i>куб.м.</i>	<b>800 руб.</b>
<i>Демонтаж опалубки</i>	<i>куб.м.</i>	<b>500 руб.</b>

## Сварочные работы

Состав ЭП	Ед. изм.	Цена
Демонтаж металлических конструкций с помощью газосварки	кв.м.	450 руб.
Услуги сварщика	8 часов	3 000 руб.
Монтаж решеток на окна	кв.м.	750 руб.

## Стены

Состав ЭП	Ед. изм.	Цена
Армирование	кг	6 руб.
Приготовление раствора	куб.м.	200 руб.
Заделка швов между плитами	м.п.	80 руб.
Заделка отверстий кирпичом	куб.м.	600 руб.
Устройство проема в стене в 1/2 кирпича	кв.м	600 руб.
Устройство проема в стене в кирпич	кв.м	1 300 руб.
Устройство проема в стене толщиной 14 см с армированием	кв.м	2 200 руб.
Устройство проема в стене толщиной 18 см с армированием	кв.м	3 800 руб.

## Кладка кирпича или блока

<b>Состав ЭП</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена</b>
Кладка под штукатурку	куб.м.	<b>950 руб.</b>
Кладка под расшивку	куб.м.	<b>1 100 руб.</b>
Кладка под фуговку	куб.м.	<b>1 100 руб.</b>
Кладка перегородок из газосиликатных блоков	кв.м	<b>250 руб.</b>
Армированная кладка	куб.м.	<b>1 300 руб.</b>
Кладка газосиликатных блоков	куб.м.	<b>850 руб.</b>
Кладка из декоративного кирпича стенки толщиной 200 мм	кв.м	<b>900 руб.</b>
Кирпичная кладка в 1/2 кирпича	кв.м	<b>600 руб.</b>
Кирпичная кладка в кирпич	кв.м	<b>900 руб.</b>
Кирпичная кладка под расшивку	кв.м	<b>1 500 руб.</b>
Кирпичная кладка простая	куб.м.	<b>1 200 руб.</b>
Кирпичная кладка столбов под расшивку	м.п.	<b>1 100 руб.</b>
Кирпичная кладка столбов под штукатурку	м.п.	<b>1 000 руб.</b>
Кладка перегородок кирпичных в 1/2 кирпича	кв.м	<b>600 руб.</b>
кладка перегородок из газосиликатных блоков	кв.м	<b>250 руб.</b>
Кладка шлакоблоков и пескоблоков	кв.м	<b>1 000 руб.</b>

<i>Устройство монолитных армированных бетонных стен</i>	<i>куб.м.</i>	<b>1 800 руб.</b>
<i>Армирование бетонных стен</i>	<i>кв.м</i>	<b>110 руб.</b>
<i>Монтаж перемычек</i>	<i>шт</i>	<b>300 руб.</b>
<i>Монтаж опалубки первого этажа</i>	<i>м.п.</i>	<b>450 руб.</b>
<i>Монтаж опалубки второго этажа</i>	<i>м.п.</i>	<b>550 руб.</b>
<i>Монтаж плит перекрытия цокольного этажа</i>	<i>кв.м</i>	<b>200 руб.</b>
<i>Монтаж плит перекрытия первого этажа</i>	<i>кв.м</i>	<b>200 руб.</b>
<i>Монтаж плит перекрытия второго этажа</i>	<i>кв.м</i>	<b>200 руб.</b>
<i>Монтаж опалубки под монолитное перекрытие</i>	<i>кв.м</i>	<b>180 руб.</b>
<i>Монтаж металлоконструкций под монолитное перекрытие</i>	<i>кв.м</i>	<b>580 руб.</b>
<i>Монтаж монолитного перекрытия первого этажа</i>	<i>кв.м</i>	<b>900 руб.</b>
<i>Монтаж монолитного перекрытия второго этажа</i>	<i>кв.м</i>	<b>1 100 руб.</b>
<i>Монтаж деревянных балок перекрытия</i>	<i>кв.м</i>	<b>770 руб.</b>
<i>Черновая обшивка балок перекрытия доской</i>	<i>кв.м</i>	<b>400 руб.</b>

## Штробы

Состав ЭП	Ед. изм.	Цена
По кирпичу d 3 см	м.п.	180 руб.
По кирпичу d 5 см	м.п.	300 руб.
По кирпичу d 12 см	м.п.	520 руб.
По газосиликату d 3 см	м.п.	75 руб.
По газосиликату d 5 см	м.п.	100 руб.
По газосиликату d 12 см	м.п.	300 руб.
По бетону d 3 см	м.п.	270 руб.
По бетону d 5 см	м.п.	320 руб.
По бетону d 12 см	м.п.	670 руб.
Заделка штроб	м.п.	55 руб.

## Фасадные работы

Состав ЭП	Ед. изм.	Цена
Установка и снятие лесов	кв.м	90 руб.
Утепление	кв.м	90 руб.
Армированное бетонирование	м.п.	800 руб.
Заделка швов между плитами	кв.м	50 руб.

<i>Сетка на клей</i>	<i>кв.м</i>	<b>120 руб.</b>
<i>Нанесение декоративной штукатурки типа "Короед"</i>	<i>кв.м</i>	<b>250 руб.</b>
<i>Оштукатуривание стен</i>	<i>кв.м</i>	<b>300 руб.</b>
<i>Шпатлевка</i>	<i>кв.м</i>	<b>120 руб.</b>
<i>Окраска</i>	<i>кв.м</i>	<b>150 руб.</b>
<i>Грунтовка</i>	<i>кв.м</i>	<b>20 руб.</b>

## **Кровельные работы**

<b>Состав ЭП</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена</b>
<i>Укладка мауэрлата с креплениями</i>	<i>м.п.</i>	<b>100 руб.</b>
<i>Устройство стропильной системы</i>	<i>кв.м</i>	<b>300 руб.</b>
<i>Устройство обрешетки</i>	<i>кв.м</i>	<b>80 руб.</b>
<i>Устройство настила из доски</i>	<i>кв.м</i>	<b>120 руб.</b>
<i>Устройство сплошного дощатого настила (ОСБ)</i>	<i>кв.м</i>	<b>300 руб.</b>
<i>Настил пароизоляционной пленки</i>	<i>кв.м</i>	<b>60 руб.</b>
<i>Настил рубероида в один слой</i>	<i>кв.м</i>	<b>80 руб.</b>
<i>Монтаж ветровой доски</i>	<i>кв.м</i>	<b>200 руб.</b>
<i>Настил кровли из металлочерепицы</i>	<i>кв.м</i>	<b>250 руб.</b>

<i>Настил кровли из керамической черепицы</i>	<i>кв.м</i>	<b>300 руб.</b>
<i>Настил кровли из битумной черепицы</i>	<i>кв.м</i>	<b>300 руб.</b>
<i>Настил новой мягкой кровли на бетон 1 слой</i>	<i>кв.м</i>	<b>150 руб.</b>
<i>Устройство мягкой кровли из гидролиза (2 слоя)</i>	<i>кв.м</i>	<b>150 руб.</b>
<i>Монтаж конька битумной черепицы</i>	<i>м.п.</i>	<b>200 руб.</b>
<i>Монтаж конька керамической черепицы</i>	<i>м.п.</i>	<b>300 руб.</b>
<i>Монтаж конька металлочерепицы</i>	<i>м.п.</i>	<b>150 руб.</b>
<i>Установка водосточных труб с ухватами и разделками</i>	<i>м.п.</i>	<b>200 руб.</b>
<i>Установка разделок</i>	<i>м.п.</i>	<b>220 руб.</b>
<i>Установка желобов с крюками</i>	<i>м.п.</i>	<b>200 руб.</b>
<i>Утепление крыши минватой</i>	<i>кв.м</i>	<b>110 руб.</b>
<i>Антисептирование древесины</i>	<i>кв.м</i>	<b>60 руб.</b>
<i>Монтаж желобов, примыканий к стенам, трубам</i>	<i>м.п.</i>	<b>120 руб.</b>
<i>Подшивка карнизов ( сайдинг, вагонка, доска строганая, металлопрофиль)</i>	<i>кв.м</i>	<b>800 руб.</b>
<i>Ремонт мягких направляемых кровель (1 слой)</i>	<i>кв.м</i>	<b>100 руб.</b>
<i>Устройство новых направляемых кровель (не менее 2 слоев)</i>	<i>кв.м</i>	<b>250 руб.</b>
<i>Нанесение праймера</i>	<i>кв.м</i>	<b>30 руб.</b>
<i>Изготовление и монтаж парапетов</i>	<i>м.п.</i>	<b>410 руб.</b>



Монтаж панелей "сэндвич"	кв.м	<b>230 руб.</b>
Монтаж стеновых и кровельных сэндвич-панелей	кв.м	<b>от 450 руб.</b>
Устройство кровли из наплавляемого рубероида в 1 слой	кв.м	<b>300 руб.</b>
Устройство кровли из наплавляемого рубероида в 2 слоя	кв.м	<b>500 руб.</b>
Устройство кровли из "Этернита"	кв.м	<b>1 050 руб.</b>
Установка кровли "под ключ"	кв.м	<b>от 700 руб.</b>
Кровля мягкая, 1 слой (с водосточной системой)	кв.м	<b>380 руб.</b>
Кровля мягкая, 2 слоя (с водосточной системой)	кв.м	<b>530 руб.</b>
Кровля мягкая, 2 слоя (с керамзитом и стяжкой)	кв.м	<b>1 400 руб.</b>
Устройство сплошного наката пароизоляции обрешеточного бруса	кв.м	<b>320 руб.</b>
Установка мансардных окон	кв.м	<b>1 500 руб.</b>

## **Заборы**

<b>Состав ЭП</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена</b>
Забор из кирпича	м.п.	<b>2 500 руб.</b>

*Цены на строительные-монтажные работы носят информационный характер. В каждом конкретном случае необходимо уточнение цены при личной встрече.*